



Société Centrale Immobilière de la Caisse des Dépôts
Assistance à Maîtrise d'Ouvrage

Direction Régionale du Sud-Ouest
Agence de Bordeaux

BL associés sa

n° 11 575.91 CC/RD

CONSEIL REGIONAL D'AQUITAINE

MARMANDE - LOT ET GARONNE

LYCEE POLYVALENT

LYCEE D'ENSEIGNEMENT PROFESSIONNEL

ETUDE DE PROGRAMMATION

Indice A
Bordeaux
Octobre 1991

Résidence Mozart, 2, rue Jean Artus - 33300 Bordeaux - Tél. 56 50 20 40 - Télécopie 56 39 73 73

Siège social : 4, place Raoul Dautry
75741 Paris Cedex 15
Tél. : (1) 43 35 84 37

Société anonyme
au capital de 35 300 000 F
Télex : 270 164 F SCICP

CCP Paris 23 845 80 R
RCS Paris B 339 216 681
Siret 339 216 681 00017



I - PREAMBULE

Construite en 1965, la cité scolaire de Marmande abrite les installations relatives aux lycées d'enseignement général et professionnel ainsi que celles du collège.

Actuellement, les effectifs qui s'élèvent à 1 665 élèves (y compris ceux du collège) se répartissent ainsi, pour les seuls lycées.

	<u>Lycée général</u>	<u>L.E.P.</u>	<u>TOTAL</u>
Externes	453	116	569
Demi-pensionnaires	921	231	1 152
Internes	291	102	393
	1 665	449	2 114

Dans les prochaines années, ces effectifs évolueront pour atteindre

	<u>Lycée général</u>	<u>L.E.P.</u>	<u>TOTAL</u>
Externes	571	158	729
Demi-pensionnaires	1 140	300	1 440
Internes	360	150	510
	2 071	608	2 679
	(+ 24 %)	(+ 35 %)	(+ 27 %)

C'est pour faire face à cet accroissement ainsi que pour faire le point sur les nécessaires réhabilitations des locaux existants que le Conseil Régional d'Aquitaine a fait réaliser une étude de programmation, objet du présent document.

SITUATION IMMOBILIERE

La Cité Scolaire de Marmande abrite un Lycée d'enseignement général, un Lycée professionnel et un Collège.

Ces établissements occupent les bâtiments suivants :

REPERE 1 - ATELIERS - R + 1 *partiel*

R.D.C. - Ateliers et classes d'enseignement général.
1er Etage - Classes enseignement général, TSA, Dessins.

REPERE 2 - EXTERNAT TECHNIQUE - R + 3

R.D.C. - Bureau proviseur adjoint - C.P.E. - Vie scolaire - Etude.
1er Etage - Classes d'enseignement général
2ème Etage - Classes d'enseignement général - Micro Informatique - Dactylo.
3ème Etage - Salles de Dessin - Salles Industrie de l'Habillement - Salles d'enseignement général.

REPERE 3 - EXTERNAT CLASSIQUE - R + 2

R.D.C. - Salle de cours - C.D.I. - Bibliothèque
- Etudes - Salle des professeurs - *bureau des professeurs adjoints*
1er Etage - Salles d'enseignement général
2ème Etage - Laboratoires essais mesures *C.P.E. - se crée par professeurs adjoints*

REPERE 4 - 1/2 PENSION - INFIRMERIE - R.D.C. *et R + 1 partiel*

Sous-sol - Dépôts - buanderie
R.D.C. - Cuisine - Réfectoire
1er étage - Etage infirmerie + 1 logement T4 + 1 logement T4.

REPERE 5 - INTERNAT FILLES - R + 3

R.D.C.	- Salles d'enseignement général - Foyer
1er Etage	- Dortoir 42 lits Bureaux et classes Salles de réunion 2 appartements T.4 1 chambre M.P.
2ème Etage	- Dortoir 42 lits Etudes 1 appartement T.4 5 chambres MP + 1 chambre M.P.
3ème Etage	- Dortoir 42 lits Etudes 1 appartement T.4. 5 chambres MP + 1 chambre MI

REPERE 6 - INTERNAT GARCONS - R + 3

R.D.C.	- Collège
1er Etage	Aile Est - Collège + 2 chambres M.P. + 1 appartement T.4 Aile Ouest - 1 appartement T.4. Etudes Dortoir 42 lits
2ème Etage	Aile Est - Collège + 5 chambres M.P. Aile Ouest - 1 appartement T.4. Etudes Dortoir 42 lits
3ème Etage	Etage inoccupé Aile Est - 1 appartement T.4. 2 chambres M.P. Etudes Dortoir 42 lits Aile Ouest - 1 appartement T.4. Etudes Dortoir 42 lits

REPERE 7 - INTERNAT GARCONS - R + 3

R.D.C.	Aile Est - Collège Aile Ouest - Salle de Musique Foyer (Cours Lycée Collège) 2 classes d'enseignement général (Lycée) 1 classe d'enseignement général (Collège)
--------	--

|
... / ...

1er Etage	<u>Aile Est</u> - 1 appartement T.4. + 1 bureau Dortoir 42 lits Etudes
	<u>Aile Ouest</u> - 1 appartement T.4. Etudes Dortoir 42 lits
2ème Etage	<u>Aile Est</u> - 5 + 1 chambres M.P. Etudes Dortoir 42 lits
	<u>Aile Ouest</u> - 1 appartement T.4. Etudes Dortoir 42 lits
3ème Etage	<u>Aile Est</u> - 1 appartement T.4. 2 chambres M.P. Etudes Dortoir 42 lits
	<u>Aile Ouest</u> - 1 appartement T.4. Etudes Dortoir 42 lits

REPERE 8 - GYMNASE

R.D.C.

REPERE 9 - ADMINISTRATION - LOGEMENTS DE FONCTIONS - R + 4

R.D.C. - Loge
Salles de réunions

1er Etage - Bureaux

2ème, 3ème, 4ème Etages - Appartements T3, T6, T4

REPERE 10 - CHAUFFERIE - ATELIER MAINTENANCE - R.D.C.

(Communs au lycée et au collège)

REPERE 11 - STATION DE RELEVAGEREPERE 12 - BTS PLASTIQUE - R + 1

R.D.C. - Ateliers - Labos - Bureaux

1er Etage - Bureau
Salle de réunions
Salles d'enseignement général.

... / ...

PRESENTATION DU PROGRAMME

Le lycée regroupe sur la même cité scolaire le lycée d'enseignement général et technique, le lycée professionnel et les secteurs du B.T.S.

Si chacun des bâtiments possédait, à l'origine, une vocation propre, l'évolution des besoins tant en type qu'en nombre de salles a créé une juxtaposition d'activités, de population et de modes de fonctionnement différents.

Le programme projeté aura soin de prendre en compte une nouvelle et cohérente organisation générale de la cité scolaire.

Aussi, avant de définir les besoins des lycées, nous avons analysé l'éclatement de cette structure actuelle et fait apparaître 7 types différents de regroupement d'activités :

- A. Accueil
- B. Enseignement général lycée d'enseignement général et technique
- B' Enseignement général lycée professionnel
- BP-BT Enseignement des sciences et techniques professionnelles. Ateliers
- BF Formation professionnelle et GRETA
- C. Coordination
- D. Logistique

La fiche descriptive d'opération a fixé la nouvelle structure pédagogique de l'établissement et a permis la détermination des besoins en locaux d'enseignement dont les calculs sont joints en annexe. Les besoins des locaux d'accompagnement correspondent à une remise à niveau de l'établissement pour les dix prochaines années.

Les activités projetées sont :

A - ACCUEIL

A.1. - ESPACES D'ACCUEIL

Regroupant le hall d'accueil, la salle polyvalente, ~~le spectacle audiovisuel, salle de conférence B.T.S. et la loge gardienne.~~

A.2. - VIE SCOLAIRE LEGT - CITE SCOLAIRE

traite essentiellement la vie des élèves externes et internes : salles d'études et de réunions, foyer, à proximité directe des conseillers pédagogiques d'éducation et des surveillants. Les salles d'études sont transformées en salles de travail en groupe.

A.3. - LOCAUX D'ENSEIGNANTS

un grand foyer de professeur réunira les professeurs de la cité scolaire.

Les professeurs d'enseignement général, technique et professionnel auront pour chaque spécialité une salle de réunion professeurs à proximité de leurs lieux d'enseignements et des salles de travail pour 3 personnes.

A.4. - LE C.D.I.

Le C.D.I. actuel est utilisé par le collège et les lycées. Le C.D.I. sera à l'usage exclusif des lycées. Ce fonctionnement groupé permet un brassage des populations d'une même cité.

Les surfaces seront adaptées aux effectifs et aux nouvelles techniques de communication.

Le C.D.I. sera le coeur de la vie scolaire tant pour les élèves que pour les professeurs.

A.5. - DEMI-PENSION

Située également avec les activités d'accueil, son fonctionnement ponctuel fait partie de la vie des demi-pensionnaires majoritaires sur la cité et des internes. Sa capacité d'accueil est adaptée à la F.D.O.

A.6. - A.7. - LES PREAUX, ABRIS COUVERTS ET ESPACES EXTERIEURS

Les préaux, abris couverts et espaces extérieurs d'accompagnement sont inclus dans les circulations. Leurs implantations et leurs surfaces sont des éléments structurels de la circulation et de la vie des élèves dans l'établissement.